

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ KINH DOANH CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN FLCHOMES**

Số: 03/2021/TTr-HĐQT-FLCHOMES

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 15 tháng 5 năm 2021

TỜ TRÌNH

V/v: Phương án chi trả cổ tức năm 2020 của Công ty

Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CÔNG TY

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ban hành ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Phát triển Bất động sản FLCHOMES (“**Công ty**”),
- Căn cứ tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty;

Trên cơ sở số liệu lợi nhuận sau thuế lũy kế tại Báo cáo tài chính hợp nhất đã kiểm toán của Công ty đến thời điểm 31/12/2020 là 356.219.384.211 đồng, Hội đồng Quản trị (“**HĐQT**”) kính trình Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCD**”) phê duyệt Phương án chi trả cổ tức năm 2020 như sau:

1. Phương án chia cổ tức năm 2020:
 - Tỷ lệ chi trả cổ tức: 7% / 1 cổ phần.
 - Hình thức chi trả cổ tức: bằng tiền.
 - Nguồn chi trả: Từ nguồn lợi nhuận sau thuế lũy kế tính đến thời điểm 31/12/2020 (căn cứ số liệu tại BCTC hợp nhất năm 2020 đã được kiểm toán của Công ty).
 - Thời gian thực hiện: dự kiến trong Quý III – Quý IV, năm 2021.
2. Thông qua việc ủy quyền cho HĐQT triển khai thực hiện các công việc liên quan đến chia cổ tức năm 2020, bao gồm: lựa chọn thời điểm thích hợp để thực hiện chi trả cổ tức và quyết định các nội dung cụ thể trong quá trình triển khai thực hiện chi trả cổ tức cho cổ đông đảm bảo tuân thủ theo đúng quy định pháp luật và Điều lệ Công ty.

Kính trình ĐHĐCD xem xét thông qua các vấn đề trên.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhân:

- Như Kính gửi;
- Lưu VT.

T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH

(Đã ký)

Bùi Hải Huyền