

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ KINH DOANH PHÁT TRIỂN  
BẮT ĐỘNG SẢN FLCCHOMES

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01/2024/BC-FLCHOMES

Hà Nội, ngày 30 tháng 11 năm 2024

**BÁO CÁO**

Tình hình quản trị công ty  
(Năm 2023)

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ KINH DOANH PHÁT TRIỂN BẮT ĐỘNG SẢN FLCCHOMES**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà FLC Landmark, ngõ 5 Đường Lê Đức Thọ, phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội
- Điện thoại: 24 3787 2999
- Vốn điều lệ: 4.160.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn nghìn một trăm sáu mươi tỷ đồng)
- Mã chứng khoán: FHH
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2023 của Công ty do Ban Kiểm soát triệu tập lần thứ nhất ngày 27/6/2023 không đủ điều kiện tiến hành theo quy định tại Khoản 1 Điều 145 Luật Doanh nghiệp năm 2020 và Khoản 1 Điều 18 Điều lệ Công ty. Do đó, cuộc họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2023 của Công ty đã được tổ chức lần thứ hai vào ngày 08/08/2023 và ban hành nghị quyết số 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ-FLCHOMES ngày 08/08/2023 thông qua các vấn đề sau:

- Thông qua việc thay đổi trụ sở chính Công ty, địa chỉ trụ sở chính sau khi thay đổi là: Tòa nhà FLC Landmark, ngõ 5 đường Lê Đức Thọ, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

- Thông qua việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung của bản Điều lệ Công ty hiện hành (Theo Tờ trình số 142/2023/TTr-BKS-FLCHOMES của Ban kiểm soát Công ty ngày 01/06/2023).
- Thông qua việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung của bản Quy chế nội bộ về quản trị Công ty hiện hành (Theo Tờ trình số 142/2023/TTr-BKS-FLCHOMES của Ban kiểm soát Công ty ngày 01/06/2023).
- Thông qua chủ trương xử lý các vấn đề tồn tại, phát sinh trong hoạt động kinh doanh, đầu tư và tài chính của Công ty giai đoạn từ năm 2019 đến nay (Theo Tờ trình số 143/2023/TTr-BKS-FLCHOMES của Ban Kiểm soát ngày 05/6/2023).
- Miễn nhiệm chính thức chức vụ Thành viên Hội đồng quản trị Công ty đối với Bà Vũ Thị Minh Huệ.
- Miễn nhiệm chính thức chức vụ Thành viên Hội đồng quản trị Công ty đối với Bà Đàm Ngọc Bích.
- Bầu Ông/Bà có tên sau đây giữ chức vụ thành viên Hội đồng quản trị Công ty nhiệm kỳ 2022 – 2027 kể từ ngày 08/08/2023:

1. Bà Trần Thị Hương
2. Bà Nguyễn Thị Xuyên
3. Ông Mai Phương Nam
4. Ông Phan Thanh Điệp
5. Ông Trần Việt Thành

Các thành viên Hội đồng quản trị được bầu nêu trên sẽ thay thế cho các thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2017 - 2022 đã được thông qua việc miễn nhiệm và/hoặc hết nhiệm kỳ (bao gồm: Bà Bùi Hải Huyền, Bà Vũ Thị Minh Huệ, Bà Đàm Ngọc Bích).

## II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2023)

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HDQT):

STT	Thành viên HDQT	Chức vụ ( <i>thành viên HDQT độc lập, TVHDQT không điều hành</i> )	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HDQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm/ Hết nhiệm kỳ

1	Bà Bùi Hải Huyền	Chủ tịch HĐQT	28/04/2020	Hết nhiệm kỳ từ ngày 08/08/2023
2	Bà Đàm Ngọc Bích	Thành viên HĐQT	26/4/2019	Miễn nhiệm ngày 08/08/2023
3	Bà Vũ Thị Minh Huệ	Thành viên HĐQT độc lập, Thành viên HĐQT không điều hành	01/03/2019	Miễn nhiệm ngày 08/08/2023
4	Bà Trần Thị Hương	Chủ tịch HĐQT Thành viên HĐQT không điều hành	08/08/2023	
5	Bà Nguyễn Thị Xuyên	Thành viên HĐQT	08/08/2023	
6	Ông Mai Phương Nam	Thành viên HĐQT	08/08/2023	
7	Ông Phan Thanh Điệp	Thành viên HĐQT	08/08/2023	
8	Ông Trần Việt Thành	Thành viên HĐQT độc lập, Thành viên HĐQT không điều hành	08/08/2023	

**2. Các cuộc họp HĐQT:**

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Bà Bùi Hải Huyền	2/16	12.50%	Hết nhiệm kỳ từ 8/8/2023
2	Bà Đàm Ngọc Bích	2/16	12.50%	Miễn nhiệm từ 8/8/2023
3	Bà Vũ Thị Minh Huệ	2/16	12.50%	Miễn nhiệm từ 8/8/2023
4	Bà Trần Thị Hương	14/16	87.50%	Bỏ nhiệm từ 8/8/2023
5	Bà Nguyễn Thị Xuyên	14/16	87.50%	Bỏ nhiệm từ 8/8/2023

6	Ông Mai Phương Nam	14/16	87.50%	Bổ nhiệm từ 8/8/2023
7	Ông Phan Thanh Điệp	14/16	87.50%	Bổ nhiệm từ 8/8/2023
8	Ông Trần Việt Thành	11/16	68.75%	Bổ nhiệm từ 8/8/2023/ vắng mặt

**3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc (BTGD):**

HĐQT thường xuyên theo dõi hoạt động điều hành của BTGD để đảm bảo sự tuân thủ và phù hợp với các chủ trương được Đại hội đồng cổ đông (“**DHĐCĐ**”) và HĐQT phê duyệt trong các nội dung các Nghị quyết của HĐQT đã ban hành trong năm 2023. Theo đó, HĐQT đã chỉ đạo và giám sát các nội dung sau:

- KIỆN TOÀN BỘ MÁY QUẢN TRỊ TẠI CÔNG TY CON CỦA CÔNG TY;
- ĐÓN ĐÓC VÀ THEO DÕI TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN KẾ HOẠCH KINH DOANH NĂM 2023;
- THỰC HIỆN CÁC DỊCH VỤ PHÂN PHỐI BẤT ĐỘNG SẢN RA THỊ TRƯỜNG;
- NGHIÊN CỨU VÀ TRIỂN KHAI CÁC DỰ ÁN MỚI CÓ TIỀM NĂNG;
- GIÁM SÁT, CHỈ DẠO CÔNG BỐ THÔNG TIN VỚI MỤC TIÊU ĐẢM BẢO TÍNH MINH BẠCH, KỊP THỜI THEO DÙNG QUY ĐỊNH;
- GIÁM SÁT HOẠT ĐỘNG QUẢN LÝ CỦA BTGD NHẪM NÂNG CAO HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH VÀ HOÀN THÀNH CÁC CHI TIÊU KẾ HOẠCH ĐÃ ĐẶT RA.

**4. Hoạt động của các tiêu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): Không có**

**5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2023):**

STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	01/03/2023	Chấp thuận đề nghị thôi giữ chức vụ Thành viên Hội đồng thành viên Công ty TNHH Đầu tư Du thuyền – Sân Golf FLC Biscorn của Ông Nguyễn Thanh Ba.	100%
2	01A/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	01/03/2023	Thay đổi Người đại diện theo ủy quyền quản lý phần vốn góp của Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Phát	100%

			triển Bất động sản FLC Homes tại Công ty TNHH Đầu tư Du thuyền – Sân Golf FLC Biscom			
3	02/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	20/3/2023	Thông qua một số vấn đề thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị Công ty	100%		
4	02A/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	08/08/2023	Thông qua việc miễn nhiệm Chủ tịch HĐQT đối với bà Bùi Hải Huyền	100%		
5	03/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	08/08/2023	Thông qua việc Miễn nhiệm Tổng giám đốc đối với bà Trần Thị Hương	100%		
6	04/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	08/08/2023	Bầu CT HĐQT & thay đổi thông tin người đại diện theo pháp luật của Công ty	100%		
7	05/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	09/08/2023	Thông qua một số vấn đề thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị Công ty	100%		
8	06/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	15/08/2023	Về việc bổ nhiệm thư thách chức vụ Phó tổng giám đốc đối với ông Phan Thanh Điệp	100%		
9	07/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	15/08/2023	Về việc bổ nhiệm thư thách chức vụ Phó tổng giám đốc đối với bà Nguyễn Thị Xuyên	100%		
10	08/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	15/08/2023	Về việc bổ nhiệm thư thách chức vụ Phó tổng giám đốc đối với ông Mai Phương Nam	100%		
11	09/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	02/10/2023	Thông qua việc thay đổi trụ sở chính của Công ty TNHH Đầu tư du thuyền – Sân golf FLC Biscom và điều lệ Công ty TNHH Đầu tư du thuyền – Sân golf FLC Biscom	100%		

12	09A/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	10/10/2023	Thông qua giao cho CT HĐQT nghiên cứu, quyết định, ban hành cơ cấu tổ chức công ty, hệ thống chức danh, chức năng nhiệm vụ các phòng/ban thuộc công ty, định biên nhân sự công ty và toàn bộ các nội dung khác có liên quan đến cơ cấu tổ chức công ty	100%
13	10/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	13/10/2023	Miễn nhiệm chức vụ CT công ty TNHH Nông Nghiệp Biscom của Bà Nguyễn Bình Phương	100%
14	11/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	13/10/2023	Bổ nhiệm bà Nguyễn Hoàng Hà giữ chức vụ Chủ tịch Công ty TNHH Nông Nghiệp Biscom	100%
15	12/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	13/10/2023	Thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Nông Nghiệp Biscom (bà Nguyễn Hoàng Hà)	100%
16	13/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	27/10/2023	Thay đổi địa chỉ trụ sở chính và sửa đổi Điều lệ của Công ty TNHH Nông nghiệp FLC Biscom	100%
17	14/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	27/10/2023	Thay đổi người đại diện theo ủy quyền quản lý phần vốn góp của Công ty tại Công ty TNHH Nông nghiệp FLC Biscom	100%
18	15/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	15/11/2023	Về việc bổ nhiệm chính thức chức vụ Phó Tổng Giám Đốc đối với bà Nguyễn Thị Xuyên	100%
19	16/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	15/11/2023	Về việc bổ nhiệm chính thức chức vụ Phó Tổng Giám Đốc đối với ông Mai Phương Nam	100%
20	17/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	15/11/2023	Về việc bổ nhiệm chính thức chức vụ Phó Tổng Giám đốc đối với ông Phan Thanh Diệp	100%

21	18/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	23/11/2023	Điều chỉnh phân công tác đối với Tổng giám đốc và các phó Tổng giám đốc Công ty	100%
22	19/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	30/11/2023	Thông qua một số vấn đề thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị Công ty	100%
23	20/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	6/12/2023	Thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp và sửa đổi điều lệ Công ty TNHH Cemaco Việt Nam	100%
24	21/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	19/12/2023	Thông qua việc thay đổi tên Chi nhánh và thông tin người đứng đầu Chi nhánh Công ty cổ phần đầu tư du thuyền và sân Golf FLC Biscorn tại tỉnh Quảng Bình	100%
25	22/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	19/12/2023	Thông qua việc thay đổi tên Chi nhánh và thông tin người đứng đầu Chi nhánh Công ty cổ phần đầu tư du thuyền và sân Golf FLC Biscorn tại tỉnh Thanh Hóa	100%
26	23/2023/NQ-HĐQT-FLCHOMES	26/12/2023	Về việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản	100%

### III. Ban kiểm soát (Báo cáo năm 2023):

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

STT	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Ông Nguyễn Đăng Vượng	Trưởng ban Kiểm soát	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bổ nhiệm thành viên ban kiểm soát kể từ ngày 10/6/2021 và được bổ nhiệm lại vào ngày 20/09/2022.</li> <li>- Được bầu làm Trưởng ban kiểm soát vào ngày 29/9/2022.</li> </ul>	Thạc sĩ Tài chính – Ngân hàng

2	Bà Nguyễn Thị Kiều Trinh	Thành viên Ban Kiểm soát	Bổ nhiệm kể từ ngày 10/6/2021 và được bổ nhiệm lại vào ngày 20/09/2022	Cử nhân Kinh tế
3	Ông Lê Trọng Nhật Anh	Thành viên Ban Kiểm soát	Bổ nhiệm kể từ ngày 20/09/2022	Cử nhân Tài chính - Ngân hàng

### 2. Cuộc họp của BKS:

STT	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Đăng Vụ	7/7	100%	100%	
2	Bà Nguyễn Thị Kiều Trinh	7/7	100%	100%	
3	Ông Lê Trọng Nhật Anh	7/7	100%	100%	

### 3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Trong phạm vi trách nhiệm, chức năng và quyền hạn của BKS theo quy định tại Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Phát triển Bất động sản FLC Homes, tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp, quy chế quản lý công ty, trong năm 2023, BKS đã thực hiện được những công việc sau:

- Giám sát việc tổ chức thực hiện chiến lược phát triển, kế hoạch kinh doanh, thực hiện các mục tiêu chiến lược và mục tiêu kế hoạch của Công ty;
- Giám sát và đánh giá việc thực hiện các quyền, nghĩa vụ của thành viên HĐQT, BTGD và các cán bộ quản lý của Công ty;
- Giám sát và đánh giá hiệu lực và mức độ tuân thủ quy chế kiểm toán nội bộ, quy chế quản lý và phòng ngừa rủi ro, quy chế báo cáo và các quy chế quản trị nội bộ khác của Công ty;
- Giám sát thực hiện các dự án đầu tư lớn, giao dịch mua, bán và giao dịch kinh doanh khác có quy mô lớn của Công ty;
- Thường xuyên trao đổi nội bộ cũng như với HĐQT, BTGD nhằm mục đích bảo đảm các hoạt động của Công ty là phù hợp và đáp ứng quyền lợi của cổ đông;

### 4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:



BKS thường xuyên giám sát và phối hợp chặt chẽ với HĐQT, BTGD trong quá trình thực hiện các Nghị quyết ĐHĐCĐ đã được thông qua. Trong quá trình thực thi nhiệm vụ, BKS đã được HĐQT, BTGD tạo mọi điều kiện thuận lợi để BKS hoàn thành công việc.

Năm 2022 là năm hết nhiệm kỳ 05 (năm) của HĐQT Công ty nhiệm kỳ 2017 – 2022, tuy nhiên, tại cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2022 của Công ty không có danh sách ứng viên bầu thành viên HĐQT và Cổ đông có mặt tại Đại hội không tiến hành thông qua danh sách ứng viên bầu thành viên HĐQT Công ty nhiệm kỳ 2022 – 2027.

Vào ngày 20/12/2022, Công ty/ HĐQT/BKS đã nhận được Đơn xin từ nhiệm chức vụ Thành viên HĐQT của Bà Vũ Thị Minh Huệ. Sau đó, Công ty/ HĐQT/BKS tiếp tục nhận được đơn từ nhiệm chức vụ Thành viên HĐQT của Bà Đàm Ngọc Bích. Theo quy định tại Điểm a, Khoản 4, Điều 13 Điều lệ Công ty thì Hội đồng quản trị phải triệu tập họp ĐHĐCĐ trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày số lượng thành viên HĐQT còn lại ít hơn số lượng thành viên tối thiểu theo quy định của pháp luật (Hiện tại 02/03 thành viên HĐQT đã có đơn xin từ nhiệm) để bầu bổ sung thành viên HĐQT.

Tuy nhiên, quá 30 ngày kể từ ngày nhận được đơn từ nhiệm của Thành viên HĐQT (Bà Vũ Thị Minh Huệ) mà HĐQT không tổ chức cuộc họp ĐHĐCĐ để bầu bổ sung Thành viên HĐQT theo quy định. Do đó, theo quy định tại Điểm b, Khoản 4, Điều 13 Điều lệ Công ty, BKS đã thay thế HĐQT triệu tập họp ĐHĐCĐ bất thường theo quy định để miễn nhiệm chính thức chức vụ thành viên HĐQT Công ty đối với Bà Vũ Thị Minh Huệ, Bà Đàm Ngọc Bích và bầu thành viên HĐQT Công ty nhiệm kỳ 2022 - 2027 (Sau khi các thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2017 – 2022 đã được thông qua việc miễn nhiệm và/hoặc hết nhiệm kỳ).

Trong quá trình tổ chức cuộc họp ĐHĐCĐ bất thường 2023, BKS có nhận được Đơn kiến nghị của nhóm cổ đông về việc rà soát các vấn đề sau: Cán nhắc việc chuyển trụ sở chính của Công ty để phù hợp với hoạt động kinh doanh của Công ty; rà soát lại cơ cấu, quy chế quản trị - điều hành của Công ty; rà soát toàn bộ hoạt động tài chính - kế toán của Công ty, rà soát toàn bộ điều lệ công ty; trong trường hợp cần thiết thì các cổ đông đề nghị BKS xem xét, đề xuất điều chỉnh, xử lý các vấn đề tồn đọng trong hoạt động của Công ty và cho vào chương trình họp ĐHĐCĐ bất thường 2023 để trình ĐHĐCĐ xem xét, thông qua. Sau khi nhận được kiến nghị của cổ đông, BKS đã tiến hành yêu cầu BTGD Công ty báo cáo và cung cấp các tài liệu có liên quan. Căn cứ vào các thông tin, tài liệu và đề nghị của BTGD, BKS đã quyết định bổ sung vào chương trình họp ĐHĐCĐ bất thường 2023 các nội dung sau: Thay đổi trụ sở chính; sửa đổi Điều lệ Công ty, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty, đề xuất ĐHĐCĐ thông qua chủ trương xử lý các vấn đề tồn tại, phát sinh trong hoạt động kinh doanh, đầu tư và tài chính của Công ty giai đoạn từ năm 2019 đến nay.

Ngày 08/08/2023, Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2023 được tổ chức thành công, theo đó, ĐHĐCĐ đã thông qua một số vấn đề thuộc thẩm quyền và bầu HĐQT nhiệm kỳ 2022 - 2027 theo chi tiết tại Mục 1 báo cáo này.

#### **IV. Ban điều hành**

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Tổng giám đốc – Bà Trần Thị Hương	17/12/1983	Thạc sỹ ngành Quản trị Kinh doanh	Bổ nhiệm ngày 03/02/2020. Miễn nhiệm ngày 08/08/2023
2	Giám đốc Tài Chính - Bà Ngô Thị Nguyên Ngọc	09/12/1980	Cử nhân	Bổ nhiệm ngày 20/01/2021
3	Phó Tổng Giám đốc – Nguyễn Thị Xuyên	17/07/1988	Thạc sỹ	Bổ nhiệm ngày 15/08/2023
4	Phó Tổng Giám đốc – Mai Phương Nam	07/01/1982	Cử nhân	Bổ nhiệm ngày 15/08/2023
5	Phó Tổng Giám đốc – Phan Thanh Điệp	27/07/1978	Thạc sỹ Kỹ thuật	Bổ nhiệm ngày 15/08/2023

#### V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Bà Phạm Thị Kim Anh	27/04/1983	Cử nhân	Bổ nhiệm ngày 20/01/2021

#### VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: thành viên HĐQT, thành viên BKS, thành viên Ban Tổng Giám đốc, các Trưởng Ban và các thành viên tổ thư ký, trợ lý đã tham gia các khóa đào tạo nội bộ do Công ty tổ chức để không ngừng nâng cao năng lực quản trị doanh nghiệp và năng lực chuyên môn.

#### VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2023) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

##### 1. Danh sách về người có liên quan của công ty:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Bùi Hải Huyền	083C00 5528	Chủ tịch HĐQT				08/08/2023	Hết nhiệm kỳ	
2	Đàm Ngọc Bích		Thành viên HĐQT				08/08/2023	Miễn nhiệm	
3	Vũ Thị Minh Huệ		Thành viên HĐQT				08/08/2023	Miễn nhiệm	
4	Trần Thị Hương		Chủ tịch HĐQT			08/08/2023		Bỏ nhiệm	
5	Mai Phương Nam		Thành viên HĐQT			08/08/2023		Bỏ nhiệm	
6	Phan Thanh Điệp		Thành viên HĐQT			08/08/2023		Bỏ nhiệm	
7	Trần Việt Thành		Thành viên HĐQT			08/08/2023		Bỏ nhiệm	

8	Nguyễn Thị Xuyên	Thành viên HĐQT			08/08/2023	Bổ nhiệm	
9	Nguyễn Thị Kiều Trinh	Thành viên Ban kiểm soát					
10	Nguyễn Đăng Vụ	Trưởng Ban Kiểm soát					
11	Lê Trọng Nhật Ánh	Thành viên Ban kiểm soát					
12	Ngô Thị Nguyễn Ngọc	Giám đốc Tài Chính					
13	Phạm Thị Kim Anh	Kế toán trưởng					
14	Công ty TNHH Cemaco Việt Nam		MSDN: 0108075628; Nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội;	Tầng 3, Tòa nhà FLC Landmark Tower, Đường Lê Đức Thọ, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam			Công ty con

15	Công ty TNHH Nông nghiệp FLC Biscorn			Ngày cấp lần đầu: 27/11/2017	Tầng 3, Tòa nhà FLC Landmark, ngõ 5 Lê Đức Thọ, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam				Công ty con
16	Công ty TNHH Đầu tư Du thuyền - Sân Golf FLC Biscorn			MSDN: 0108725989 Nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 13/12/2017	Tòa nhà FLC Landmark, ngõ 5 đường Lê Đức Thọ, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam				Công ty con
17	Công ty TNHH Một thành viên Nông nghiệp FLC			MSDN: 5901100143; Nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh	Khu Thủy Lợi, xã Ia Mơ, Huyện Chư Prông, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam				Công ty con

	Biscom Gia Lai				– Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Gia Lai; Ngày cấp lần đầu 30/08/2018						
18	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Vạn Tường				MSDN: 4300818636; Nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ngãi; Ngày cấp lần đầu 08/06/2018.		Văn phòng Ban Quản lý Dự án FLC Quảng Ngãi, Khu đô thị Vạn Tường 07, Xã Bình Hải, Huyện Bình Sơn, Tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam				Công ty liên kết
19	Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển Kinh doanh Bất động sản An Lộc				MSDN: 4300818604; Nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ngãi; Ngày cấp lần đầu 08/06/2018.		Văn phòng Ban Quản lý Dự án FLC Quảng Ngãi, Khu đô thị Vạn Tường 07, Xã Bình Hải, Huyện Bình Sơn, Tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam				Công ty liên kết
20	Công ty cổ phần Đầu tư và Phát				MSDN: 5701940868;		Tổ 7, Khu 2, Phường Hà Tu, Thành phố Hạ				Công ty sở hữu



1	Công ty TNHH Đầu tư Du thuyền - Sân Golf FLC Biscorn	Công ty con	MSDN: 0108725989; Nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 04/05/2019	Tòa nhà FLC Landmark, ngõ 5 đường Lê Đức Thọ, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Năm 2023		- Mua hàng hóa và sử dụng dịch vụ - Bán hàng và cung cấp dịch vụ	
2	Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC	Bên có liên quan của người nội bộ	MSDN: 0102683813; Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 09/12/2009	Tầng 29, Tòa nhà Bamboo Airways, số 265 đường Cầu Giấy, Phường Dịch Vọng, Quận cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Năm 2023		- Mua hàng hóa và sử dụng dịch vụ - Bán hàng và cung cấp dịch vụ	
3	Công ty Cổ Phần FLC Quy Nhơn Golf & Resort	Bên có liên quan của người nội bộ	MSDN: 4101444104; Nơi cấp: Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định; Ngày cấp lần đầu: 21/5/2015	Khu số 4, Khu Du lịch biển Nhơn Lý - Cát Tiến, xã Nhơn Lý, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	Năm 2023		- Mua hàng hóa và sử dụng dịch vụ - Bán hàng và cung cấp dịch vụ	



4	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển FLC Hạ Long	Bên có liên quan của người nội bộ	MSDN: 5701808443; Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ninh; Ngày cấp lần đầu: 11/05/2016	FLC Hạ Long, đường Nguyễn Văn Cừ, Phường Hồng Hai, Thành phố Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh	Năm 2023		- Mua hàng hóa và sử dụng dịch vụ - Bán hàng và cung cấp dịch vụ	
5	Công ty TNHH FLC SamSon Golf & Resort	Bên có liên quan của người nội bộ	MSDN: 2802213077; Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa; Ngày cấp đăng ký lần đầu: 25/11/2014	FLC Samson Golf Links, Đường Hồ Xuân Hương, Phường Quảng Cư, Thành phố Sầm Sơn, Tỉnh Thanh Hóa	Năm 2023		- Mua hàng hóa và sử dụng dịch vụ - Bán hàng và cung cấp dịch vụ	
6	Công ty TNHH MTV Quản lý khách sạn và Khu nghỉ dưỡng FLC	Bên có liên quan của người nội bộ	MSDN: 4201620829; Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 06/11/2014.	Tầng 2, Tòa nhà FLC Landmark Tower, đường Lê Đức Thọ, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Năm 2023		- Mua hàng hóa và sử dụng dịch vụ Bán hàng và cung cấp dịch vụ	

7	Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ số FLC	Bên có liên quan của người nội bộ	MSDN: 0108100842; Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 18/12/2017	Tòa nhà Bamboo Airways, số 265 đường Cầu Giấy, Phường Dịch Vọng, Quận cầu Giấy, Thành phố Hà Nội	Năm 2023		- Mua hàng hóa và sử dụng dịch vụ - Bán hàng và cung cấp dịch vụ	
8	Công ty Cổ phần FLC TRAVEL	Bên có liên quan của người nội bộ	MSDN: 2500297546; Nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Vĩnh Phúc; Ngày cấp đăng ký lần đầu: 21/04/2008	Khu Trùng, Quốc lộ 13, xã Vĩnh Thịnh, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc	Năm 2023		- Mua hàng hóa và sử dụng dịch vụ - Bán hàng và cung cấp dịch vụ	
9	Công ty cổ phần Du lịch và sự kiện FLC	Bên có liên quan của người nội bộ	MSDN: 0107707017; Nơi cấp: Phòng đăng ký kinh doanh Sở kế hoạch và đầu tư Thành phố Hà Nội;	Nhà số 41, phố Nguyễn Thượng Hiền, Phường Nguyễn Du, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Năm 2023		Bán hàng và cung cấp dịch vụ	

					Ngày cấp đăng ký lần đầu: 18/01/2017	

**3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát**

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC	- Bà Trần Thị Hương là Phó tổng giám đốc thường trực và là thành viên HĐQT  - Bà Bùi Hải Huyền là Tổng Giám đốc và thành viên HĐQT (Đã miễn nhiệm chính thức)			Tầng 29, Tòa nhà Bamboo Airways, số 265 đường Cầu Giấy, Phường Dịch Vọng, Quận cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Công ty TNHH Đầu Tư Du Thuyền - Sân Golf FLC Biscom	Năm 2023	- Mua hàng hóa và sử dụng dịch vụ  - Bán hàng và cung cấp dịch vụ	



2	Công ty Cổ Phần FLC Quy Nhơn & Golf Resort	- Bà Trần Thị Hương là thành viên HĐQT - Bà Bùi Hải Huyền là Giám đốc (Đã miễn nhiệm)			Khu số 4, Khu Du lịch biển Nhơn Lý – Cát Tiến, xã Nhơn Lý, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	Công ty TNHH Đầu Tư Du Thuyền - Sân Golf FLC Biscorn	Năm 2023	- Mua hàng hóa và sử dụng dịch vụ - Bán hàng và cung cấp dịch vụ
3	Công ty TNHH FLC SamSon Golf & Resort	- Bà Trần Thị Hương là thành viên HĐQT - Bà Bùi Hải Huyền là Giám đốc (Đã miễn nhiệm)			FLC Samson Golf Links, Đường Hồ Xuân Hương, Phường Quảng Cư, Thành phố Sầm Sơn, Tỉnh Thanh Hóa	Công ty TNHH Đầu Tư Du Thuyền - Sân Golf FLC Biscorn; Công ty TNHH Cemaco Việt Nam	Năm 2023	- Mua hàng hóa và sử dụng dịch vụ - Bán hàng và cung cấp dịch vụ
4	Công ty TNHH MTV Quản lý khách sạn và Khu nghỉ dưỡng FLC	Bà Bùi Hải Huyền là Tổng Giám đốc (Đã miễn nhiệm)			Tầng 2, Tòa nhà FLC Landmark Tower, đường Lê Đức Thọ, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Công ty TNHH Đầu Tư Du Thuyền - Sân Golf FLC Biscorn	Năm 2023	- Mua hàng hóa và sử dụng dịch vụ - Bán hàng và cung cấp dịch vụ
5	Công ty cổ phần Du				Nhà số 41, phố Nguyễn Thượng Hiền, Phường Nguyễn Du, Quận Hai	Công ty TNHH Đầu Tư Du Thuyền - Sân	Năm 2023	- Mua hàng hóa và sử dụng dịch vụ



1	Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC	<p>quan với công ty</p> <p>- Bà Trần Thị Hương là Phó tổng giám đốc thường trực và là thành viên HĐQT</p> <p>- Bà Bùi Hải Huyền là Tổng Giám đốc và thành viên HĐQT (Đã miễn nhiệm chính thức)</p>	<p>MSDN: 0102683813;</p> <p>Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội;</p> <p>Ngày cấp lần đầu: 09/12/2009</p>	<p>Tầng 29, Tòa nhà Bamboo Airways, số 265 đường Cầu Giấy, Phường Dịch Vọng, Quận cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam</p>	Năm 2023	<p>- Mua hàng hóa và sử dụng dịch vụ</p> <p>- Bán hàng và cung cấp dịch vụ</p>	
2	Công ty Cổ Phần	<p>- Bà Trần</p>	<p>MSDN: 4101444104;</p>	<p>Khu số 4, Khu Du lịch biển Nhơn Lý –</p>	Năm 2023	<p>- Mua hàng hóa và sử dụng dịch vụ</p>	

	FLC Quy Nhơn Golf & Resort	Thị Hương là thành viên HĐQT - Bà Bùi Hải Huyền là Giám đốc (Đã miễn nhiệm)	Nơi cấp: Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định; Ngày cấp lần đầu: 21/5/2015	Cát Tiến, xã Nhơn Lý, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định			- Bán hàng và cung cấp dịch vụ	
3	Công ty TNHH FLC SamSon Golf & Resort	- Bà Trần Thị Hương là thành viên HĐQT - Bà Bùi Hải Huyền là Giám đốc (Đã miễn nhiệm)	MSDN: 2802213077; Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa; Ngày cấp đăng ký lần đầu: 25/11/2014	FLC Samson Golf Links, Đường Hồ Xuân Hương, Phường Quảng Cư, Thành phố Sầm Sơn, Tỉnh Thanh Hóa	Năm 2023		- Mua hàng hóa và sử dụng dịch vụ - Bán hàng và cung cấp dịch vụ	
4	Công ty TNHH	Bà Bùi Hải Huyền là Giám đốc (Đã miễn nhiệm)	MSDN: 4201620829;	Tầng 2, Tòa nhà FLC Landmark	Năm 2023		- Mua hàng hóa và sử dụng dịch vụ	

	MTV Quản lý khách sạn và Khu nghỉ dưỡng FLC	Huyền là Tổng Giám đốc (Đã miễn nhiệm)	Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 06/11/2014.	Tower, đường Lê Đức Thọ, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam		Bán hàng và cung cấp dịch vụ	
5	Công ty TNHH một thành viên FLC Land	Bà Trần Thị Hương là Chủ tịch Công ty	MSDN: 0102355604 Nơi cấp: Phòng đăng ký kinh doanh Sở kế hoạch và đầu tư Thành phố Hà Nội Ngày cấp lần đầu: 28/08/2007	Tầng 5, tòa nhà FLC Landmark Tower, đường Lê Đức Thọ, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	Năm 2023	- Mua hàng hóa và sử dụng dịch vụ	
6	Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ số FLC	Bên có liên quan của người nội bộ	MSDN: 0108100842; Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 18/12/2017	Tòa nhà Bamboo Airways, số 265 đường Cầu Giấy, Phường Dịch Vọng, Quận cầu Giấy, Thành phố Hà Nội	Năm 2023	- Mua hàng hóa và sử dụng dịch vụ - Bán hàng và cung cấp dịch vụ	

**4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành**



Không phát sinh trong kỳ báo cáo.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác

Không phát sinh trong kỳ báo cáo.

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2023)**

**1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ**

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
I.	Bùi Hải Huyền	083C005528	Chủ tịch HĐQT (Đã miễn nhiệm ngày 08/08/2023)			12.000	0,00%	
1	Bùi Bằng Điền					0	0	Bố đẻ
2	Nguyễn Thị Hưng					0	0	Mẹ đẻ
3	Tạ Ngọc Tiềm					0	0	Bố chồng
4	Nguyễn Thị Thùy Sinh					0	0	Mẹ chồng
5	Tạ Ngọc Kiên					2.500	0,00%	Chồng

6	Tạ Ngọc Phương Chi					0	0	0	Con
7	Bùi Mạnh Cường					0	0	0	Em trai
8	Lê Hoàng Thị Thùy Dung					0	0	0	Em dâu
9	Công ty Cổ phần Nông dược HAI			MSDN: 4103003108; Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh; Ngày cấp đăng ký lần đầu: 07/02/2005	28 Mạc Đĩnh Chi, phường Đa Kao, Quận 1, TP. HCM	0	0	0	Thành viên HĐQT (Đã miễn nhiệm)
10	Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC			MSDN: 0102683813; Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 09/12/2009	Tầng 29, Tòa nhà Bamboo Airways, số 265 đường Cầu Giấy, Phường Dịch Vọng, Quận cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	0	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc (Đã miễn nhiệm)
11	Công ty cổ phần FLC Quy Nhơn Golf & Resort			MSDN: 4101444104; Nơi cấp: Sở KH & ĐT thành phố Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 21/5/2015	Khu số 4, Khu du lịch biển Nhơn Lý – Cát Tiến, xã Nhơn Lý, Thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định, Việt Nam	0	0	0	Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc (Đã miễn nhiệm)

12	Công Ty Cổ Phần Thương Mại Và Dịch Vụ số FLC			MSDN: 0108100842; Nơi cấp: Sở KH & ĐT thành phố Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 18/12/2017	Tòa nhà Bamboo Airways số 265 Cầu Giấy, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội	0	0	Chủ tịch HĐQT
13	Công ty TNHH Đầu tư Du Thuyền – Sân golf FLC Biscorn			MSDN: 0108725989; Nơi cấp: Sở KH & ĐT thành phố Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 04/5/2019	Bamboo Airways Tower, số 265 Cầu Giấy, Phường Dịch Vọng, Quận Cầu Giấy, Hà Nội, Vietnam	0	0	Phó Chủ tịch HĐQTV (Đã miễn nhiệm)
14	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển FLC Hạ Long			MSDN: 5701808443; Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Quảng Ninh; Ngày cấp lần đầu: 11/5/2016	FLC Hạ Long, đường Nguyễn Văn Cừ, phường Hồng Hải, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh, Việt Nam	0	0	Phó Chủ tịch Công ty kiêm Giám đốc (Đã miễn nhiệm)
15	Công ty TNHH MTV Quản lý khách sạn và khu nghỉ dưỡng FLC			MSDN: 4201620829; Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 06/11/2014	Tầng 2, Tòa nhà FLC Landmark Tower, đường Lê Đức Thọ, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	Thành viên HĐQT (Đã miễn nhiệm)

16	Công ty TNHH FLC Samson Golf & Resort			MSDN: 2802213077; Nơi cấp: Sở KH & ĐT tỉnh Thanh Hóa; Ngày cấp lần đầu: 25/11/2014	FLC Golf Links, đường Hồ Xuân Hương, phường Quảng Cư, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa	0	0	0	Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc (Đã miễn nhiệm)
<b>II.</b>	<b>Bà Đàm Ngọc Bích</b>					<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
1	Nguyễn Thị Túc					0	0	0	Mẹ đẻ
2	Đàm Minh Tuấn					0	0	0	Em trai
3	Trần Thị Vân Anh					0	0	0	Em dâu
4	Phạm Đàm Minh Trang					0	0	0	Con
5	Đình Minh Châu					0	0	0	Con
6	Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC			MSDN: 0102683813;	Tầng 29, Tòa nhà Bamboo Airways,	0	0	0	Phó Tổng Giám đốc

				Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 09/12/2009	số 265 đường Cầu Giấy, Phường Dịch Vọng, Quận cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam			thường trực (Đã miễn nhiệm)
<b>III.</b>	<b>Bà Vũ Thị Minh Huệ</b>		<b>Thành viên HĐQT (Đã miễn nhiệm ngày 08/08/2023)</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	
1	Vũ Mạnh Hùng					0	0	Bố đẻ
2	Vũ Thị Khánh Vân					0	0	Mẹ đẻ
3	Thái Anh Định					0	0	Bố chồng
4	Nguyễn Thị Sen					0	0	Mẹ Chồng
5	Vũ Thanh Tùng					0	0	Em trai
6	Vũ Thị Tuyết					0	0	Em dâu
7	Thái Trung Hiếu					0	0	Chồng
8	Thái Vũ Gia Bảo					0	0	Con
9	Thái Vũ Minh Châu					0	0	Con

10	Công ty Cổ phần Đầu tư và Khoáng sản FLC Stone			MSDN: 0102370070; Nơi cấp: Phòng đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và đầu tư TP. Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 20/09/2007	Tầng 3, tòa nhà FLC Landmark Tower, Đường Lê Đức Thọ, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0	Thành viên HQQT
11	Công ty Cổ phần Đầu tư Khai khoáng & Quản lý tài sản FLC			MSDN: 2802404931; Nơi cấp: Phòng đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh Thanh Hóa; Ngày cấp lần đầu: 20/05/2016	Thôn Châu Từ, Xã Châu Lộc, Huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa	0	0	Thành viên HQQT
12	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát Triển Bình Định			MSDN: 4101484241; Nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định; Ngày cấp lần đầu: 27/3/2017	Khu số 4, Khu du lich biển Nhơn Lý – Cát Tiến, xã Nhơn Lý, Thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	0	0	Tổng Giám đốc (Đã miễn nhiệm)
13	Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Tổng hợp Mai Vàng			MSDN: 0200575728;	Tầng 5, Tòa nhà FLC Landmark Tower, Đường Lê	0	0	Chủ tịch HQQT

					Nơi cấp: do Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 16/04/2007	Đức Thọ, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội			
<b>IV.</b>	<b>Trần Thị Hương</b>			<b>Chủ tịch HĐQT (Bổ nhiệm ngày 08/08/2023)</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1	Trần Việt Hùng						0	0	Bố đẻ (đã mất năm 2023)
2	Trần Thị Tâm						0	0	Mẹ đẻ
3	Hoàng Công Chính						0	0	Bố chồng
4	Hoàng Thị Thủy						0	0	Mẹ chồng
5	Trần Thị Huế						0	0	Chị gái
6	Nguyễn Phi Hùng						0	0	Anh rể
7	Trần Thị Hưng						0	0	Em gái

8	Nguyễn Sỹ Hùng						0	0	Em rể
9	Hoàng Minh Chiến						0	0	Chồng
10	Hoàng Minh Phương						0	0	Con đẻ
11	Hoàng Trung Hải						0	0	Con đẻ
12	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Hạ tầng Incons			MSDN: 0108151237; Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 29/01/2018	NT2, khu đô thị Mỹ Đình 2, đường Hoàì Thanh, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam		0	0	Thành viên HĐQT (Đã miễn nhiệm năm 2023)
13	Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC			MSDN: 0102683813; Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 09/12/2009	Tầng 29, Tòa nhà Bamboo Airways, số 265 đường Cầu Giấy, Phường Dịch Vọng, Quận cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam		0	0	Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc thường trực
14	Công ty cổ phần đầu tư và Khoáng sản FLC Stone			MSDN: 0102370070; Nơi cấp: Phòng đăng ký kinh doanh Sở kế	Tầng 3, tòa nhà FLC Landmark Tower, Đường Lê Đức Thọ, phường		0	0	Chủ tịch HĐQT



				hoạch và đầu tư Thành phố Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 20/09/2007	Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội				
15	Công ty cổ phần Du lịch và sự kiện FLC			MSDN: 0107707017; Nơi cấp: Phòng đăng ký kinh doanh Sở kế hoạch và đầu tư Thành phố Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 18/01/2017	Nhà số 41, phố Nguyễn Thượng Hiền, Phường Nguyễn Du, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	0	Thành viên HĐQT
16	Công ty TNHH FLC Samson Golf & Resort			MSDN: 2802213077; Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa; Ngày cấp lần đầu: 25/11/2014	FLC Samson Golf Links, Đường Hồ Xuân Hương, Phường Quảng Cư, Thành phố Sầm Sơn, Tỉnh Thanh Hóa	0	0	0	Chủ tịch HĐQT
17	Công ty Cổ phần FLC Quy Nhơn Golf & Resort			MSDN: 4101444104; Nơi cấp: Phòng ĐKKD - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định; Ngày cấp lần đầu: 21/5/2015	Khu số 4, Khu Du lịch biển Nhơn Lý - Cát Tiến, xã Nhơn Lý, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	0	0	0	Chủ tịch HĐQT

18	Công ty TNHH Đầu tư du thuyền - Sân golf FLC Biscorn			MSDN: 0108725989; Nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 04/05/2019	Tòa nhà FLC Landmark, ngõ 5 đường Lê Đức Thọ, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	Chủ tịch HĐTV
19	Công ty TNHH Một Thành Viên FLC Land			MSDN: 0102355604 Nơi cấp: Phòng đăng ký kinh doanh Sở kế hoạch và đầu tư Thành phố Hà Nội Ngày cấp lần đầu: 28/08/2007	Tầng 5, tòa nhà FLC Landmark Tower, đường Lê Đức Thọ, Phường Mỹ Đình	0	0	Chủ tịch công ty
20	Công ty TNHH Một Thành Viên Quản lý khách sạn và Khu nghỉ dưỡng FLC			MSDN: 4201620829 Nơi cấp: Phòng đăng ký kinh doanh Sở kế hoạch và đầu tư Thành phố Hà Nội Ngày cấp lần đầu: 06/11/2014	Tầng 2, Tòa nhà FLC Landmark Tower, đường Lê Đức Thọ, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội	0	0	Chủ tịch Hội đồng thành viên
<b>V.</b>	<b>Nguyễn Thị Xuyên</b>		<b>Thành viên HĐQT</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	
1	Nguyễn Văn Tài					0	0	Bổ đề

2	Nguyễn Thị Thúy Hào							0	0	Mẹ chồng
3	Nguyễn Văn Chiến							0	0	Chồng
4	Nguyễn Thành Công							0	0	Con trai
5	Nguyễn Thị Xuyên							0	0	Em gái
6	Nguyễn Văn Tiếp							0	0	Em trai
7	Phạm Văn Đại							0	0	Em rể
8	Công ty cổ phần địa ốc Alaska			MSDN: 0104102038; Nơi cấp: Phòng đăng ký kinh doanh – Sở kế hoạch và đầu tư Thành phố Hà Nội; Ngày cấp lần đầu: 12/08/2009		Tầng 1, Tòa nhà HH3, Khu đô thị chức năng Đại Mỗ, tổ dân phố Thập, Phường Đại Mỗ, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam		0	0	Chủ tịch HĐQT
<b>VI.</b>	<b>Mai Phương Nam</b>							<b>5000</b>	<b>0,0012%</b>	
1	Trần Thị Vụ							0	0	Mẹ đẻ
2	Lê Na							0	0	Vợ
3	Mai Nam Anh							0	0	Con
4	Mai Nam Khang							0	0	Con

5	Lê Minh Châu						0	0	Bố vợ
6	Hồ Thị Bích Thảo						0	0	Mẹ vợ
7	Mai Thu Hương						0	0	Em ruột
8	Nghiêm Xuân Vượng						0	0	Em rể
<b>VII.</b>	<b>Phan Thanh Diệp</b>				<b>Thành viên HDQT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	
1	Phan Văn Định						0	0	Bố đẻ
2	Dương Thụy Anh						0	0	Bố vợ
3	Nguyễn Thị Minh						0	0	Mẹ vợ
4	Phan Văn Thắng						0	0	Anh trai
5	Nguyễn Thị Minh Hạnh						0	0	Chị dâu
6	Phan Thị Phương Thảo						0	0	Chị gái
7	Dương Thị Mỹ Dung						0	0	Vợ
8	Phan Minh Diệp						0	0	Con
9	Phan Thủy Dương						0	0	Con

10	Phan Chí Dũng					0	0	0	Con
11	Công ty TNHH F3 Land Việt Nam			MSDN: 0108398072 Nơi cấp: Phòng đăng ký kinh doanh Sở kế hoạch và đầu tư Thành phố Hà Nội Cấp lần đầu ngày: 09/08/2018	Tầng 4, Tháp 2 Times Tower số 35 đường Lê Văn Lương, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0	0	Chủ tịch Công ty kiêm Giám đốc Công ty
12	Công ty cổ phần Nông dược HAI			MSDN: 0301242080 Nơi cấp: Sở kế hoạch và đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh Cấp lần đầu ngày: 07/02/2005	28 Mạc Đĩnh Chi, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh	0	0	0	Thành viên HĐQT
<b>VIII.</b>	<b>Trần Việt Thành</b>					<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
1	Nguyễn Thị Thủy					0	0	0	Mẹ đẻ
2	Đoàn Thanh Thủy					0	0	0	Vợ
3	Trần Bảo Ngọc					0	0	0	Con gái
4	Trần Việt Dương					0	0	0	Con trai
5	Đoàn Vũ Dũng					0	0	0	Bố vợ

6	Nguyễn Lan Chi						0	0	Mẹ vợ
7	Trần Xuân Trường						0	0	Anh trai
8	Đào Thị Hương						0	0	Chị dâu
9	Trần Thị Thìn						0	0	Chị gái
10	Nguyễn Văn Hoan						0	0	Anh rể
11	Công ty cổ phần Monata		MSDN: 5500619647 Nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Sơn La Ngày cấp lần đầu: 18/8/2020	Tiểu khu Chiềng Đi - Thị trấn NT Mộc Châu - Huyện Mộc Châu - Sơn La.			0	0	Chủ tịch HĐQT
<b>IX.</b>	<b>Nguyễn Đăng Vượng</b>						<b>0</b>	<b>0</b>	
1	Nguyễn Thị Ngọt						0	0	Mẹ đẻ
<b>X.</b>	<b>Nguyễn Thị Kiều Trinh</b>						<b>0</b>	<b>0</b>	
1	Nguyễn Duy Thuyết						0	0	Bố đẻ
2	Phạm Thị Tuyết Dung						0	0	Mẹ đẻ

3	Nguyễn Phạm Bảo Ngân						0	0	Em gái
<b>XI.</b>	<b>Lê Trọng Nhật Anh</b>				<b>Thành viên Ban kiểm soát</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	
1	Lê Trọng Cường						0	0	Bố đẻ
2	Nguyễn Thị Ngọc						0	0	Mẹ đẻ
3	Lê Trọng Thường						0	0	Anh trai
4	Nguyễn Việt Hà						0	0	Chị dâu
<b>XII.</b>	<b>Ngô Thị Nguyễn Ngọc</b>				<b>Giám đốc Tài chính</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	
1	Ngô Văn Quảng						0	0	Bố đẻ
2	Bùi Thị Tuất						0	0	Mẹ đẻ
3	Ngô Thị Thu Hà						0	0	Em gái
4	Nguyễn Bá Trường						0	0	Em rể
5	Nguyễn Phi Hùng						0	0	Chồng
6	Nguyễn Tuấn Thành						0	0	Con
7	Lương Quốc Khánh						0	0	Con
8	Nguyễn Thị Duyên						0	0	Mẹ chồng

XIII.	Phạm Thị Kim Anh		Kế toán trưởng		2.500	0,00	
1	Phan Trung Kiên				0	0	Chồng
2	Phan Minh Hoàng				0	0	Con
3	Phan Gia Hân				0	0	Con
4	Phan Bảo Anh				0	0	Con
5	Phạm Minh Tuấn				0	0	Bố đẻ
6	Phạm Thị Oanh				0	0	Mẹ đẻ
7	Phạm Thị Ngọc Tú				0	0	Chị gái
8	Phạm Minh Thúy				0	0	Em gái
9	Phạm Phương Thảo				0	0	Em gái
10	Nguyễn Trọng Phán				0	0	Anh rể
11	Vũ Duy Hiếu				0	0	Em rể
12	Phan Văn Cường				0	0	Bố Chồng
13	Nguyễn Thị Hòa				0	0	Mẹ Chồng



2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty

Không có phát sinh giao dịch trong kì báo cáo.

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: không có.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban Chứng khoán nhà nước

- Lưu: VT.

*(Handwritten mark)*

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ *(Handwritten mark)*

